











LE VILLAGE

Orientation d'aménagement et de programmation (OAP) :

<p>PROGRAMMATION:</p>	<ul style="list-style-type: none">  Maillage doux existant ou programmé  Espace paysager programmé  Périmètre de l'OAP  Réseau routier principal à aménager  Liaison douce à créer  Espace public partagé à aménager  Accompagnement paysager à réaliser  Lisière paysagère à créer
<p>DENSITÉ :</p>	<ul style="list-style-type: none">  12 à 15 logements / ha de type lots libres  15 à 25 logements/ ha type individuel et/ou individuel continu et/ou collectif
<p>OBJECTIFS DE PRODUCTION:</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➔ Surface aménagée : 3,4 ha urbanisés ➔ 45 à 60 logements attendus : <ul style="list-style-type: none"> ○ 25 à 30 lots libres logements ○ 20 à 35 logements collectifs ou individuel continu ➔ Densité moyenne : 14 à 18 logements /ha ➔ Mixité sociale : 15 logements sociaux minimum
<p>MODALITE D'URBANISATION (R. 333-20 du CU) :</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➔ Une opération d'aménagement d'ensemble

